

PROTOKOLL FÖR FÖRENINGSTÄMMA 2020 FÖR BRF VÄSTGÖTAGATAN

Datum: 2020-05-31

Tid: 17:00

Plats: Hotell Opalen

DAGORDNING

1. Stämmans öppnande.
Föreningens ordförande Jessica Simonsson hälsade alla välkomna och öppnade stämman varefter styrelsen presenterades.
2. Godkännande av dagordningen.
Dagordningen godkändes.
3. Val av stämмоordförande.
Till stämmans ordförande valdes Jessica Simonsson.
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.
Till protokollförare utsågs Thomas Sevreus.
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
Till justerare och rösträknare utsågs Hans Christofferson och Andreas Wikholm.
6. Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst.
Stämman har blivit stadgeenligt utlyst.
7. Fastställande av röstlängd.
Röstlängden fastställdes till 31 närvarande och noll fullmakter, totalt 31 st.
Detta ger 25 röstberättigade (en röst per lägenhet).
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.
Anders Sundbäck-Larsson gick igenom föreningens årsredovisning.
Positivt kassaflöde på drygt 1,3 – 1,5 MSEK.
Gamla swapkontrakt har under året avvecklats vilket innebär minskade kostnader med ca 300 000 kr årligen.
Vid årets slut hade vi ca 13 miljoner i vår kassa.
Fråga: Vad gör vi i.st.f swapkontrakt?
Bytt till 50% räntesäkrat.

9. Föredragning av revisorernas berättelse.
Ordföranden föredrog revisionsberättelsen (distribuerad tillsammans med kallelsen).
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
Resultat- och balansräkningen fastställdes enigt av stämman.
11. Beslut om resultatdisposition.
Stämman bifaller enhälligt resultatdispositionen.
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
Ansvarsfrihet för styrelseledamöterna beviljades utan invändning.
13. Fråga om arvode för styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.
Styrelsens arvode för styrelseledamöter för nästkommande verksamhetsår godkändes enhälligt till två basbelopp.
Avtal med revisor, ca 31 000 kr. Godkänns.
14. Beslut om antal styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter.
Ordföranden föredrog valberedningens förslag om ny sammansättning av styrelsen.
Stämman bifaller följande antal.
Styrelseledamöter 7 st.
Suppleanter 3 st.
Valberedning 2 st.
Revisor 1 st.
Revisorssuppleant 1 st.
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
Stämman godkänner valberedningens förslag till nya och omvalda ledamöter samt suppleanter enligt nedan.

Ordinarie Styrelseledarmöter:

Anders Sundbeck-Larsson	Omval	Ordinarie
Ali Mohammadian	Nyval	Ordinarie
Azin Taheri	Omval	Ordinarie
Gunnel Kock	Nyval	Ordinarie
Karin Göransson	Omval	Ordinarie
Per Erik Eriksson	Nyval	Ordinarie
Peter Theorin	Nyval	Ordinarie

Suppleanter:

Henning Karlsson	Omval	Suppleant
Daniel Fathi-Najafi	Omval	Suppleant
Erik Bengtsson	Omval	Suppleant

Avgår vid denna stämma:

Britta Wikholm

Jessica Simonsson

Thomas Sevreus

16. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Jimmy Skoglund omväljs till revisor medan till revisorssuppleant väljs Chris Carlsson.

17. Val av valberedning

Stämman godkänner valberedningens förslag till omvalda ledamöter enligt nedan:

Gunilla Henkler Morton	Omval
Michael Andersson	Omval

Avgår vid denna stämma:

Ida Lindahl

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor (propositioner) samt av medlemmar anmälda ärenden (motioner)

- a. Styrelsens proposition gällande förlikning med Svanström avseende servitut.
Beslut om mandat för styrelsen att föra föreningens talan.

Framförda synpunkter:

Mattias: Kolla historik och händelser avseende servitutet 1999 med Alice Jenkins.

Mattias föreslår också en mer offensiv attityd mot vår motpart där vi drar tillbaka lagt förlikningsbud. Detta har också redan förlupit.

Stämman mottager dessa synpunkter positivt.

Omröstning 1.

Anser stämman att vi skall söka ytterligare förlikning ?

JA: 0 röster

NEJ: 25 röster

Omröstning 2.

Har styrelsen mandat att föra föreningens talan i denna fråga ?

JA: 25 röster

NEJ: 0 röster

Stämman bifaller styrelsens proposition utan invändning.

19. Stämmans avslutande

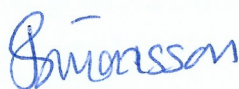
Ordföranden tackar för visat intresse och avslutar årsstämman.

Sekreterare



Thomas Sevreus

Ordförande



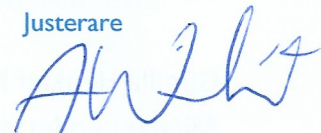
Jessica Simonsson

Justerare



Hans Christofferson

Justerare



Andreas Wikholm